



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 109/2025

Privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale nr. 36.116/06.11.2025 de alipire a două imobile terenuri aparținând domeniului public al municipiului Petroșani, identificate în CF. nr. 68100, nr. cad. 68100 și CF. nr. 68101, nr. cad. 68101

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.109/18.03.2026 întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune însușirea și aprobarea documentației cadastrale nr. 36.116/06.11.2025 de alipire a două imobile cu numerele cadastrale 68100 și 68101, rezultând imobilul cu numărul cadastral 68175, în suprafață de 250 mp, ce aparține domeniului public al municipiului Petroșani, situat în Petroșani - zona de Agreement Parângul Mic în vederea înscrierii în carte funciară.

Ținând cont de referatul de admitere a documentației tehnice privind alipirea imobilelor situate în Petroșani - zona de Agreement Parângul Mic, având numerele cadastrale 68100 și 68101, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Petroșani, înregistrat sub nr. 36116/06.11.2025.

Planul de amplasament și delimitare a imobilului, precum și Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, întocmite de ing. topograf Maria Răcășan.

În conformitate cu prevederile art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 879, alin. 1, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 3, alin. 2, art. 42, alin. 4, art. 80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a, din O.U.G nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului" cu propunerea de alipire executată de ing. topograf Maria Răcășan și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Petroșani prin referatul nr. 36116/06.11.2025, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă alipirea imobilelor terenuri, situate în localitatea Petroșani - zona de Agreement Parângul Mic, identificate după cum urmează :

- a) imobilul teren intravilan, în suprafață de 100 mp, identificat în CF 68100 - Petroșani, nr. cad. 68100 - aparține domeniului public a municipiului Petroșani ;
- b) imobilul teren intravilan, în suprafață de 150 mp, identificat în CF 68101 - Petroșani, nr. cad. 68101 - aparține domeniului public a municipiului Petroșani ;

Art.3. Prin alipirea imobilelor identificate la art. 2, se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață de 250 mp, cu numărul cadastral 68175 - proprietate publică a municipiului Petroșani, identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, care constituie Anexa nr. 2, la prezenta hotărâre.

Art.4. Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Inventarul bunurilor din domeniul public al municipiului Petroșani, precum și evidențele contabile ale municipiului Petroșani, vor fi actualizate în concordanță cu prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Compartimentului Cadastru și Registrul Agricol, D.A.D.P.P., O.C.P.I. Hunedoara - B.C.P.I. Petroșani și se transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 18.03.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE**

**INIȚIATOR,
PRIMAR : FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI**